Сведения о параметрах земельного участка (Greenfield):

для реализации инвестиционного проекта

| Наименование параметра | Сведения о параметрах  земельного участка |
| --- | --- |
| Описание объекта Greenfield | Площадка № 3 |
| местоположение (город, муниципальный район, адрес) | Расположена в северо-восточной части п. Сургут, зона жилой застройки. Удаленность от г. Самара-123 км, от с. Сергиевск- 5 км. |
| координаты участка | 53°54'54" с. ш. 51°12'36" в. д. |
| кадастровый номер – в случае отсутствия кадастрового номера участка, указать кадастровый номер квартала. | 63:31:1101016 (не стоит на учете) |
| форма собственности | неразграниченная государственная собственность |
| **Характеристика:** |  |
| площадь участка, га | 4,4 |
| длина, | 260,0 |
| ширина, | 166,0 |
| категория земли | земли населенных пунктов |
| вид разрешенного использования | зона жилой застройки |
| правообладатель | МО |
| обременение | охранная зона существующей газораспределительной сети 63:31-6.314; инженерные сети - кабель связи, ВЛ, канализация, водопровод |
| срок обременения | постоянно |
| Санитарно-защитная зона, м | - |
| Электроснабжение: | имеется |
| МВт | *Информация будет направлена дополнительно, после получения ответа от ресурсоснабжающей организации* |
| категория надежности | *Информация будет направлена дополнительно, после получения ответа от ресурсоснабжающей организации* |
| Газоснабжение: |  |
| нм3/год | *Информация будет направлена дополнительно, после получения ответа от ресурсоснабжающей организации* |
| нм3/час | *Информация будет направлена дополнительно, после получения ответа от ресурсоснабжающей организации* |
| давление | *Информация будет направлена дополнительно, после получения ответа от ресурсоснабжающей организации* |
| Водоснабжение: | имеется |
| общее, м3/сутки | *Информация будет направлена дополнительно, после получения ответа от ресурсоснабжающей организации* |
| питьевая, м3/сутки | *Информация будет направлена дополнительно, после получения ответа от ресурсоснабжающей организации* |
| техническая, м3/сутки | *Информация будет направлена дополнительно, после получения ответа от ресурсоснабжающей организации* |
| Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков, м3/сутки | имеется |
| Водоотведение ливневых вод, л/сек. | *Информация будет направлена дополнительно, после получения ответа от ресурсоснабжающей организации* |
| Транспортная инфраструктура (расстояние до объекта, состояние дороги) | 5,36 км от федеральной трассы, удовлетворительное |
| Наличие ж/д путей (ж/д тупик, состояние путей, расстояние до объекта) | нет |
| Другие условия | - |
| Контактное лицо для взаимодействия. ФИО, должность, телефон и адрес электронной почты. | Руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом м.р. Сергиевский Абрамова Н.А. Телефон: 8(84655)2-20-05, E-mail: [kumi\_sergievsk63@mail.ru](mailto:kumi_sergievsk63@mail.ru) |